

ENTRE COLUMNAS



Aniversario
VIDUSA



13ª Edición Agosto 2023. VIDUSA.

**Jefe de
Nóminas**

Hugo Sandoval
Espinosa

**Auxiliar de
Mercadotecnia**

Ulises Cepeda
Fraga

**Gestor de
Nuevos Proyectos**

Mauricio de León
Lozano

**Coordinador de
Proyectos Urbanos**

Luis Aguirre
Villegas

**Coordinador
Administrativo de
Construcción**

Alejandro Robles
Hernández

**Ejecutivo de
Atención a
Clientes**

Reyna Cristal
Mendoza Carrizales

**Auxiliar
Administrativo
de Finiquitos y
Liquidaciones**

Olegario Vázquez
García

Editorial

Trespuntos®

Redacción

Alejandra Bendeck

Diseño

Aysleth Castillo



01.

Mensaje institucional

49 Aniversario de VIDUSA.

05.

Responsabilidad Social

3era campaña de donación de sangre.

08.

Talentos Escondidos

Entre la imaginación y la destreza manual.

10.

De Viaje

Viaje familiar a la Riviera Maya.

13.

Deportes

Copa VIDUSA 2023.

19.

Ellos opinan

Mi experiencia en VIDUSA.

49 ANIVERSARIO DE VIDUSA

Lo mejor está por llegar.

Por: VIDUSA



Este mes es una oportunidad única para celebrar y fortalecer los valores, la cultura y los pilares de nuestra empresa, ya que estamos a punto de alcanzar un logro importante: ¡49 años de existencia!

Durante este tiempo, hemos logrado muchos objetivos significativos, y aunque sabemos que aún enfrentamos desafíos, es importante detenernos un momento para reconocer y agradecer a todos los que forman parte de esta organización. Cada uno de ustedes contribuye al bienestar de miles de familias que hoy pueden disfrutar de nuestras viviendas y comunidades.

Desde el inicio, VIDUSA se ha comprometido con ustedes y con nuestros clientes, ofreciendo las mejores soluciones y mejorando continuamente nuestros procesos de construcción para elevar la calidad de vida de quienes confían en nosotros.

Hoy, al mirar hacia atrás y reflexionar sobre nuestro camino, queremos celebrar estos 49 años, sabiendo que aún hay muchos más por venir. Y aunque el pasado ya está escrito y no se puede cambiar, nos despedimos enfocados en lo que está por venir: el futuro. Como siempre decimos, „lo mejor está por llegar“.

VIDUSA, casas para disfrutar.

CONOCE A TU COMPAÑERO

Mauricio de León

Gestor de Nuevos Proyectos en Landeon



Hobbies

Leer, hacer ejercicio, cocinar y pasar el rato con buenas amistades



Comida

Milanesa de res (la especialidad de la casa de su mamá)



Música

*Not in Kansas de The National
On Melancholy Hill de Gorrillaz*



Deportes

Box y Fútbol



Equipos

*NFL - Cowboys
NBA - Lakers
LIGA UEFA - Real Madrid
LIGA MX - Rayados
MLB - Red Sox*



Películas

Meet Joe Black y The Godfather



Series

*Game of Thrones, White Lotus
Succession*



Instagram

1579 seguidores

RECOMENDACIONES PARA MARATONEAR

Series, películas, podcasts y libros.

Por: Luis Aguirre Villegas

SERIES

Jericho es una serie que muestra cómo cambia la vida de un pueblo ante el ataque nuclear que sufre Estados Unidos. Los protagonistas se enfrentan a la difícil situación de creer que son unos de los pocos sobrevivientes mientras ven cómo poco a poco se va deteriorando la sociedad del país ante la escasez de alimentos, energía eléctrica y combustible. Es una serie que nos hace ver lo dependientes que somos a las comodidades del mundo moderno y lo frágiles que somos al perderlas.

PELÍCULAS

El Niño que domó al viento es una película basada en la vida real de un niño que nació y creció en un pueblo muy pobre, el cual no contaba con fuentes de empleo ni energía eléctrica. Además, no recibía mucho apoyo por parte del gobierno y se enfrentaba a las difíciles condiciones del clima que causaba que fuera difícil cultivar los alimentos que necesitaban sus habitantes. El niño se da la difícil tarea de construir un molino de viento casero con piezas del basurero para así poder suministrar energía eléctrica y extraer agua de un pozo y regar los cultivos.



Luis Aguirre, Coordinador de Proyectos Urbanos de VIDUSA.

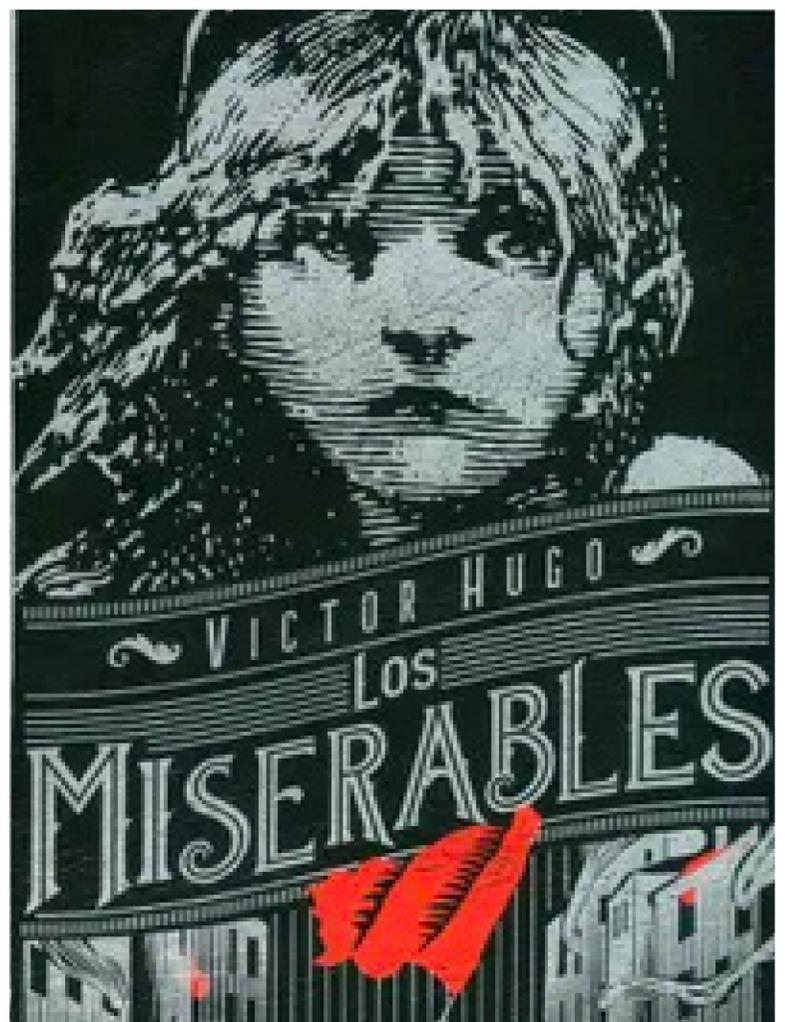
El Amo del Viento o The World's Fastest Indian es una película basada en la vida de Burt Munro, un viejo enfermo que vivía de su pensión en Nueva Zelanda, que pasó 25 años modificando su vieja moto de 1920. En 1965, con muy poco dinero emprendió el aventurado viaje a duras penas para llegar al desierto de Utah y poder probarle al mundo que su vieja moto modificada podía correr más rápido que el viento. De hecho logró batir el récord a más de 200 millas por hora y realizó 9 viajes batiendo sus récords cada año. El mensaje que nos deja es que uno mismo nos ponemos nuestros propios límites.

LIBROS

La ladrona de libros narra la historia de una niña que tiene fascinación por los libros y los roba cuando tiene la oportunidad a pesar de que ella no sabe leer ni escribir. Cuando es dejada por su madre en la casa de una pareja de ancianos quienes la cuidaron en su ausencia, estos le enseñan a leer y escribir para que así pueda aprender de los libros que lee. Todo esto bajo los ataques constantes que se llevan a cabo durante la Segunda Guerra Mundial. De esta manera, ella puede escribir el libro que relata la historia de su vida, pero este quedó inconcluso y la muerte es quien decide terminar de escribir y contar su historia. Si este libro no te saca una lágrima al final de leerlo, significa que no te adentraste en la vida de los personajes.

Los Miserables narra la historia sobre un hombre muy pobre, el cual es encarcelado por robar una pieza de pan y al salir de la cárcel es rechazado por la sociedad, por lo que decide cambiar de nombre y de ciudad. Gracias a su esfuerzo llega a ser un rico empresario, pero es perseguido por un oficial durante el resto de su vida por los delitos del pasado, obligándolo a ir de ciudad en ciudad, criando a una niña que adoptó durante una promesa que le hizo a una amiga. Novela que atrapa y llena de misterio y tristeza, y al final de alegría.

Profecía de Merlín es una novela que narra la otra cara del Famoso Mago Merlín, pero esta vez como un simple médico mortal, el cual desde niño es inculcado bajo la medicina natural de plantas y hierbas, así como adentrarse en el mundo de la alquimia, camino que desde niño lo llevaría a recorrer grandes batallas al lado de reyes y caballeros. Esto hasta conocer al gran rey Arturo con quien vivirá grandes aventuras.



3ERA CAMPAÑA DE DONACIÓN DE SANGRE

Altruismo y compromiso con la responsabilidad social.

Por: VIDUSA.

VIDUSA en una colaboración significativa con Blooders.org, llevó a cabo la tercera campaña de donación de sangre en nuestro corporativo. Nos complace informar que 10 valientes colaboradores se unieron a esta noble causa, donando cada uno 500 ml de sangre, en beneficio del banco nacional de sangre.

El acto de generosidad y solidaridad de nuestros colaboradores ha dejado una huella profunda, ya que con sus donaciones hemos logrado recolectar un total de 5 litros de sangre. Estos 5 litros podrían potencialmente salvar hasta 30 vidas, brindando una oportunidad de esperanza y vida a aquellos que más lo necesitan.



Queremos expresar nuestro más sincero agradecimiento a cada uno de los colaboradores que participaron en esta campaña. Su acto de altruismo no solo demuestra su compromiso con la responsabilidad social, sino también su deseo de marcar una diferencia significativa en la comunidad.

Es importante destacar que la donación de sangre es un acto noble y vital que puede marcar la diferencia entre la vida y la muerte para muchas personas. Al unirnos a iniciativas como esta, estamos contribuyendo activamente a salvar vidas y mejorar la calidad de vida de aquellos que enfrentan desafíos de salud.



Una vez más, extendemos nuestro agradecimiento a todos los colaboradores que se sumaron a esta campaña de donación de sangre. Su valioso gesto de amor y solidaridad es un ejemplo inspirador para todos en VIDUSA.

¡Sigamos trabajando juntos para hacer del mundo un lugar mejor, una vida a la vez!

ASKAR Y ALASKA, PERRITOS FELICES

Adoptados con mucho amor

Por: Alejandro Robles.

Nombre

Askar y Alaska

Especie

Perro

Edad

5 años

Comida

Croquetas y pan

Curiosidades

Les gusta jugar con su pelota y trapito

Les gusta estar en la puerta observando

Les gusta ladrar a las moscas, ranas, personas y otros perritos



ENTRE LA IMAGINACIÓN Y LA DESTREZA MANUAL

Se crean piezas creativas de origami, amigurumi y macramé.

Por: Alejandra Bendeck con información de Reyna Mendoza.

En un mundo lleno de formas y colores, existe un rincón especial reservado para el arte de las manualidades. En esta ocasión, nos adentramos en el fascinante mundo del origami, los amigurumis y el macramé. Estas formas de expresión artística nos transportan a un universo donde la imaginación se encuentra con la destreza manual, creando piezas únicas y cautivadoras. Eso lo sabe muy bien Reyna Mendoza, Ejecutiva de Atención a Clientes, quien compartió con nosotros su amor por estas actividades creativas y cómo han impactado su vida de múltiples formas.



Reyna Mendoza, y grupo de manualidades.

“A mí me gusta hacer actividades como origami, amigurumis y recientemente macramé”, nos dijo Reyna. Descubrimos que esta pasión por las manualidades surgió hace aproximadamente 10 años, cuando Reyna se sintió atraída por la cultura oriental y decidió explorar nuevas formas de expresión artística.

Reyna reveló que inicialmente se acercó a estas actividades como una forma de relajarse y disminuir el estrés y la ansiedad. “Realizar estos proyectos me ayuda a encontrar calma y me brinda un control sobre mis emociones”, explicó. Además, resaltó que la satisfacción de completar un proyecto y contemplar el resultado final es un impulso de alegría y gratificación que se ha reflejado incluso en su trabajo profesional en VIDUSA.

Cuando le preguntamos sobre sus logros en este campo, Reyna respondió con humildad: “Mis logros han sido principalmente personales. Descubrir que mis manos tienen el poder de crear estas hermosas figuras es algo maravilloso. Es la primera vez que comparto esta habilidad con los demás, y eso me llena de emoción y orgullo”.

Sin embargo, también nos compartió los desafíos que enfrentó al inicio de su travesía artística. "Aprender los patrones y dominar la técnica del, anillo mágico, que es la base para muchas piezas de amigurumi, fue todo un desafío. Además, sumergirme en algo desconocido requirió perseverancia y un enfoque mental constante", explicó Reyna. A pesar de las dificultades, ella descubrió que la pasión y la determinación son las claves para superar cualquier obstáculo.

Sin duda, el origami, los amigurumis y el macramé son actividades creativas que no solo brindan momentos de relajación y satisfacción, sino que también fomentan el desarrollo de habilidades, el control emocional y la autoconfianza. Hoy, Reyna nos deja una valiosa lección: si se persigue con el corazón, cualquier sueño puede hacerse realidad.



Reyna Mendoza, Ejecutiva de Atención a Clientes de VIDUSA.



VIAJE FAMILIAR A LA RIVIERA MAYA

Descubriendo tesoros culturales y delicias gastronómicas

Por: Alejandra Bendeck con información de Ulises Cepeda.



Ulises Cepeda, Auxiliar de Mercadotecnia de VIDUSA.

En un viaje que combinó la emoción de una boda familiar y la exploración de exquisitos destinos, Ulises Cepeda y su familia vivieron cuatro días llenos de aventuras y momentos inolvidables en la hermosa Riviera Maya. Desde gastronomía de primer nivel hasta antiguas maravillas culturales, el viaje dejó una huella imborrable en los corazones de todos los integrantes.

“Fue un viaje a la Riviera Maya por 4 días, para asistir a la boda de mi primo, acudimos toda la familia Fraga por parte de mi mamá. Es decir, tíos, primos y sobrinos”, compartió emocionado Ulises.

Desde el primer día, Ulises disfrutó cada momento en compañía de su familia. “En general, disfruté cada momento en compañía de la familia, Mi día empezaba en el almuerzo con mis papás para de ahí relajarnos en un velero, regresar y jugar voleibol con mis primos, por la noche cenar con toda la familia para terminar cantando y bailando en el club”, relató con entusiasmo.



Ulises Cepeda y familia.

La gastronomía fue uno de los puntos destacados del viaje. “Me encantó la cochinita pibil, la variedad de ceviches, pero en general probamos de todo, comida italiana, francesa, mediterránea, oriental y por supuesto mexicana, mi platillo favorito fue el filete mignon”, compartió Ulises emocionado.

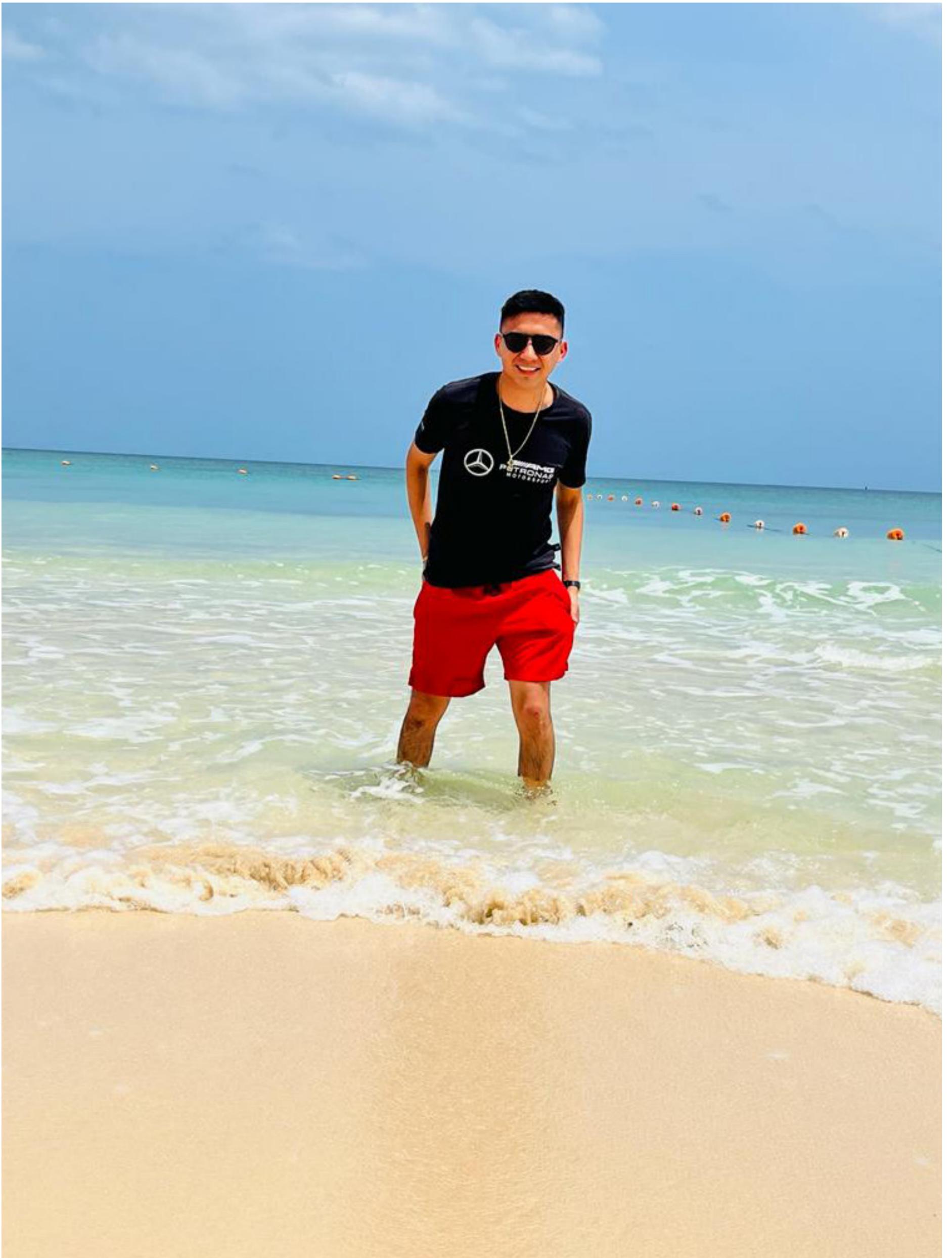
Pero el viaje no se limitó solo a la diversión y el deleite culinario. Ulises aprovechó la oportunidad para sumergirse en la rica cultura maya. “Lo mejor es conocer de la antigua cultura maya en tours, parques temáticos y zonas arqueológicas del estado”.

“Aprendí que un viaje familiar te llena de recuerdos memorables y es un esfuerzo que deberíamos hacer cada año”, reflexionó Ulises. El viaje le permitió crear vínculos más sólidos con su familia y disfrutar de momentos inolvidables juntos.

Sin duda, la Riviera Maya sigue siendo un destino mágico y acogedor que invita a descubrir sus tesoros y vivir experiencias inolvidables en compañía de nuestros seres queridos.



Ulises Cepeda y familia.



Ulises Cepeda, Auxiliar de Mercadotecnia de VIDUSA.

COPA VIDUSA 2023

Entre jugadas memorables y trabajo en equipo.

Por: VIDUSA.

El pasado mes de mayo se llevó a cabo la Copa VIDUSA 2023 en las instalaciones de Ferro Soccer, un cuadrangular conformado por 3 equipos de VIDUSA y 1 equipo invitado de la colonia Topo Chico.

El primer partido fue entre VIDUSA Obra y River Plate, resultando estos últimos los ganadores del encuentro. En el segundo encuentro del día, el equipo VIDUSA Oficina, liderado por su capitán Julio Flores, se impuso al equipo VIDUSA

Comercial, encabezado por Miguel Pérez, con un marcador de 5-1. A pesar de la fuerte lluvia presente, el partido continuó sin interrupciones.

La gran final de la Copa VIDUSA estuvo llena de emociones y jugadas memorables, marcando una noche de gran felicidad para el equipo River Plate, quienes se alzaron con la copa del torneo.



Participantes de la Copa VIDUSA.



Participantes de la Copa VIDUSA.

El fútbol es un fenómeno social y cultural que ha tenido un rol fundamental en el desarrollo deportivo de los colaboradores de VIDUSA a lo largo de su historia. Mediante este tipo de actividades, se fomenta el valor del trabajo en equipo y la integración de las diferentes áreas de la empresa.

Agradecemos a los 45 colaboradores que participaron en esta Copa VIDUSA, su entusiasmo y dedicación contribuyeron a hacer de este torneo una experiencia inolvidable, fortaleciendo los lazos de compañerismo dentro de la organización.

¡Felicitaciones a todos los equipos por su participación y un especial reconocimiento al equipo River Plate por coronarse campeones de la Copa VIDUSA 2023!

DE PASEO EN LA OBRA

Un proyecto que reconoce el esfuerzo de todos.

Por: VIDUSA

En VIDUSA, reconocemos y valoramos el esfuerzo de cada uno de nuestros colaboradores, quienes son parte fundamental de nuestra empresa. Por ello, este año hemos puesto en marcha un emocionante proyecto llamado "De Paseo en la Obra", con el objetivo de crear momentos especiales y resaltar los valores que nos representan.



En esta ocasión, decidimos celebrar el Día del Padre de una manera única y significativa. Preparamos una experiencia inolvidable donde nuestros colaboradores tuvieron la oportunidad de ser los protagonistas al preparar hamburguesas. Más allá de ser un momento de convivencia, queríamos resaltar los valores que nos unen y nos definen como equipo.

Durante la actividad, pudimos destacar varios valores clave que reflejan nuestra cultura corporativa.

El compromiso fue evidente, ya que cada colaborador se involucró activamente en la preparación de las hamburguesas. La iniciativa fue impulsada por un líder de equipo, quien asumió el rol de parrillero y guió a su grupo en el proceso. El trabajo en equipo fue fundamental, ya que se formaron tres equipos compuestos por 20 personas cada uno, fomentando la colaboración y la camaradería. La actitud para servir estuvo presente en cada acción, generando un ambiente positivo y un mejor desempeño por parte de todos. Y, por supuesto, la honestidad se manifestó cuando los parrilleros se aseguraron de que las carnes estuvieran perfectamente cocidas para sus compañeros.



A través de esta experiencia, quisimos reforzar la importancia de formar parte de VIDUSA y resaltar que cuando trabajamos juntos, podemos alcanzar grandes logros. Valoramos a cada uno de nuestros colaboradores y reconocemos su valioso aporte a nuestra empresa. Cada día, su dedicación y esfuerzo nos impulsan a seguir creciendo y alcanzando nuevas metas.

En VIDUSA, continuaremos impulsando proyectos como „De Paseo en la Obra”, donde podemos fortalecer nuestros lazos, promover nuestros valores y celebrar las ocasiones especiales de manera única. Estamos comprometidos en crear un entorno laboral en el que todos se sientan valorados, inspirados y motivados.

UN NUEVO CAPÍTULO EN FONTANA SECTOR CALIFORNIA

Amenidades para disfrutar en familia.

Por: Alejandra Bendeck con información de Olegario Vázquez.

El pasado mes de marzo fue un mes de nuevos comienzos para Olegario Vázquez, Auxiliar Administrativo de Finiquitos y Liquidaciones, ya que inició un nuevo capítulo de vida junto a su familia en el fraccionamiento Fontana Sector California de VIDUSA.



Olegario Vázquez, Auxiliar Administrativo de Finiquitos y Liquidaciones de VIDUSA.

Olegario comentó que su experiencia viviendo en Fontana ha sido muy satisfactoria, ya que “mis hijos disfrutan de las amenidades del fraccionamiento”. Además, añadió que la privada le permite disfrutar de una sensación de tranquilidad y seguridad.

Adicionalmente, Olegario explicó que lo que más le gusta de las casas VIDUSA es su distribución. “Son casas frescas con buen diseño”, dijo Olegario. Debido a ello, no es sorpresa que un futuro Olegario contemple comprar otra casa VIDUSA, ya que al preguntarle si volvería a comprar otra vivienda en VIDUSA, su respuesta fue un gran y entusiasta, “sí”.

MI EXPERIENCIA EN VIDUSA

Un camino de aprendizaje y crecimiento.

Por: Alejandra Bendeck con información de Hugo Sandoval.

Trabajar en VIDUSA ha sido una parte fundamental de mi vida laboral, un camino lleno de aprendizaje y crecimiento constante. Desde mis inicios, he tenido la suerte de rodearme de personas maravillosas: compañeros de departamento, jefes y demás colegas que me han enriquecido en diferentes aspectos. Cada uno de ellos ha dejado una huella en mi desarrollo profesional, y con esfuerzo diario, me he esforzado por alcanzar los resultados necesarios para seguir creciendo en todos los sentidos. VIDUSA representa para mí una valiosa oportunidad de crecimiento profesional y personal. Aquí, cada día me esfuerzo por encontrar un equilibrio entre mi vida familiar y laboral. La fe y la importancia de la familia son los motores que me impulsan a superarme. Agradezco a Dios por haberme dado unos padres que me enseñaron los valores fundamentales en mis primeros años. Como dice una dedicación de un libro, "Para mi Padre que me enseñó a trabajar y para mi Madre que me enseñó a rezar". Estas bases me han guiado a tener un buen trabajo en VIDUSA y a formar una hermosa familia junto a mi esposa e hijos, quienes me brindan un apoyo incondicional en cada paso que doy.

Siendo parte del equipo de VIDUSA por un largo tiempo, me siento sumamente orgulloso de todo lo que hemos logrado. Sin embargo, este sentimiento de orgullo va acompañado de un fuerte compromiso de seguir apoyando los objetivos y metas de la empresa. Estoy dispuesto a seguir trabajando arduamente para contribuir al éxito de VIDUSA y continuar construyendo un futuro sólido para todos.



Hugo Sandoval, **Jefe de Nóminas de VIDUSA.**

Ser parte de VIDUSA es una experiencia que valoro enormemente. Desde su fundador, Don Héctor (QEPD), hasta los directivos y mis superiores, he experimentado un respaldo inquebrantable para alcanzar mis metas y crecer profesionalmente. Aquí, si uno se propone algo y es constante, se le brindan todas las herramientas necesarias para seguir avanzando. En mi trayectoria en VIDUSA, he vivido muchas anécdotas significativas. Una de ellas se dio cuando inicialmente me postulé para un puesto en el área Contable, pero debido a giros inesperados de la vida, se me ofreció una oportunidad en Nóminas. Acepté el desafío y hoy, después de más de 15 años, puedo decir que cada día he aprendido algo nuevo y valioso.

Sin duda, mi experiencia en VIDUSA ha sido una montaña rusa de aprendizaje, crecimiento y desafíos superados. Valorar esta oportunidad y aprovecharla al máximo ha sido esencial para alcanzar mis metas. Agradezco a todos aquellos que han sido parte de mi trayectoria en la empresa y espero seguir contribuyendo al éxito de VIDUSA en los años venideros.

